



4491494

DECLARAȚIE DE AVERE

30 de zile de la încetare

Subsemnatul Bratean I. Ioan-Dan, având funcția de Sef serviciu sucursala la SOCIETATEA DE PRODUCERE A ENERGIEI ELECTRICE IN HIDROCENTRALE HIDROELECTRICA S.A., CNP [REDACTED], domiciliul [REDACTED],

cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia¹⁾ dețin următoarele:

.....

*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

open

I. Bunuri imobile

1. Terenuri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ¹⁾
Tara: ROMANIA Judet: Alba Localitate: Alba Iulia - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Intravilan	2009	250 m2	1/1	Contract de donație	Bratean Ioan Dan
Tara: ROMANIA Judet: Alba Localitate: Alba Iulia - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Intravilan	2009	17 m2	1/1	Contract de schimb	Bratean Ioan Dan
Tara: ROMANIA Judet: Alba Localitate: Ohaba - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Intravilan	2009	1465 m2	1/1	Contract de vânzare cumpărare	Bratean Ioan Dan Bratean Ileana
Tara:	Intravilan	2014	33 m2	33/583	Contract de	Bratean

ROMANIA Judet: Cluj Localitate: Floresti - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]					vânzare cumpărare	Ileana Bratean Ioan Dan
Tara: ROMANIA Judet: Alba Localitate: Alba Iulia - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Intravilan	2016	162 m2	1/1	Contract de vânzare cumpărare	Bratean Ioan Dan Bratean Ileana
Tara: ROMANIA Judet: Alba Localitate: Abrud - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Intravilan	2018	741 m2	1/1	Contract de vânzare cumpărare	Bratean Ileana Bratean Ioan Dan
Tara: ROMANIA Judet: Alba Localitate: Alba Iulia - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Intravilan	2023	134 m2	2/8	Moștenire	Bratean Ileana
Tara: ROMANIA Judet: Alba Localitate: Alba Iulia - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Intravilan	2023	1681 m2	1/1	Moștenire	Bratean Ileana

*Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

*1) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ²⁾
Tara: ROMANIA Judet: Alba	Apartament	2009	46 m2	1/1	Contract de schimb	Bratean Ioan Dan

Localitate: Alba Iulia - Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]						
Tara: ROMANIA Judet: Alba Localitate: Ohaba - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Casă de locuit	2009	73 m2	1/1	Contract de vânzare cumpărare	Bratean Ioan Dan Bratean Ileana
Tara: ROMANIA Judet: Alba Localitate: Alba Iulia - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Casă de locuit	2010	70.72 m2	1/2	Construcție	Bratean Ileana Bratean Ioan Dan
Tara: ROMANIA Judet: Hunedoara Localitate: Lupeni - Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Apartament	2014	45.88 m2	1/1	Contract de vânzare cumpărare	Bratean Ioan Dan Bratean Ileana
Tara: ROMANIA Judet: Cluj Localitate: Floresti - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Apartament	2014	61.15 m2	1/1	Contract de vânzare cumpărare	Bratean Ileana Bratean Ioan Dan
Tara: ROMANIA Judet: Alba Localitate: Alba Iulia - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Casă de locuit	2016	270 m2	1/1	Contract de vânzare cumpărare	Bratean Ioan Dan Bratean Ileana
Tara: ROMANIA Judet: Alba Localitate: Abrud - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Casă de locuit	2018	192.10 m2	1/1	Contract de vânzare cumpărare	Bratean Ioan Dan Bratean Ileana

*Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
Autovehicul	Dacia 1100	1	1969	Contract de vânzare cumpărare
Autoturism	Dacia 1100	1	1970	Contract de vânzare cumpărare
Alt mijloc de transport	Honda BC 500	1	1994	Contract de vânzare cumpărare
Autoturism	Suzuki Swift	1	2018	Contract de vânzare cumpărare
Alt mijloc de transport	Padis	1	1985	Moștenire

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândiri	Valoarea estimată
-	-	-

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana către care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
-	-	-	-	-

IV. Active financiare

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
-	-	-	-	-

*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/cota de participare	Valoarea totală la zi
-	-	-	-

*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

Descriere	Valoare	Valuta
-	-	-

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

V. Datorii

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent în anul	Valoarea
ING Bucuresti Linie de Credit	2008	2028	30000 RON
ING Bucuresti	2014	2041	79050 RON
ING Bucuresti	2014	2041	92880 RON
ING Bucuresti	2016	2043	180800 RON
ING Brasov	2018	2043	94000 RON
ING Brasov	2020	2025	78497 RON

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular			
-	-	-	-
1.2. Soț/soție			
-	-	-	-
1.2. Copii			
-	-	-	-

**Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.*

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1. Venituri din salarii			
1.1. Titular			
Bratean Ioan Dan	SOCIETATEA DE PRODUCERE A ENERGIEI ELECTRICE IN HIDROCENTRALE HIDROELECTRICA S.A., str. Alunului, nr 9	salariu	174967 RON
1.2. Soț/soție			
Bratean Ileana	Dintisorul SRL, str. Basarabiei, 5A , Alba Iulia	salariu	37500 RON
1.3. Copii			
-	-	-	-
2. Venituri din activități independente			
2.1. Titular			
Bratean Ioan Dan	SOCIETATEA ENERGETICA ELECTRICA SA	dividende	29.45 RON
2.2. Soț/soție			

-	-	-	-
3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor			
3.1. Titular			
Bratean Ioan Dan	██████████ ██████████ ██████████	chirie	12000 RON
3.2. Soț/soție			
Bratean Ileana	██████████ ██████████	chirie	10800 RON
4. Venituri din investiții			
4.1. Titular			
-	-	-	-
4.2. Soț/soție			
-	-	-	-
5. Venituri din pensii			
5.1. Titular			
-	-	-	-
5.2. Soț/soție			
-	-	-	-
6. Venituri din activități agricole			
6.1. Titular			
-	-	-	-
6.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7. Venituri din premii și din jocuri de noroc			
7.1. Titular			
-	-	-	-
7.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7.3. Copii			
-	-	-	-
8. Venituri din alte surse			
8.1. Titular			
-	-	-	-
8.2. Soț/soție			
-	-	-	-
8.3. Copii			
Bratean Robert David	AJPIS Alba	alocatie	3072 RON
Bratean Dorian Ruben	AJPIS Alba	alocatie	3072 RON
Bratean Robert David	Scoala Ion Agarbiceanu	burse studii	2481 RON

	Alba Iulia		
--	------------	--	--

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării	Semnătura
19-11-2024	